

52-1766/2023

P-1806/23



पश्चिमबङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

K 006286

17/04/23
 954646/23



17/04/23
 954646/23

The document is admitted for registration. The signature sheet and the endorsement sheets attached to this document are the part of this document.

17/04/23
 954646/23

17/04/23
 954646/23
 সাফ কবলা পত্র
 Addl. Dist. Sub-Registrar
 JALPAIGURI.

17 APR 2023

SL. NO. 171
VALUE 5000/-
ISSUED TO Golden Valley Construction Company
ADDRESS Semaj Para, Jalpaiguri

Swapan Kr. Goswami
Stamp Vendo
O.S.R. Office, Jalpaiguri
License No 1/2004/2002
Date

17-04-2023



Swapan
Addl. District Sub-Registrar
Jalpaiguri

17 APR 2023

Dharm Pasman

বিক্রিত মূল্য ৩০,৩১,০০০ টাকা
জমি ২৮১৫ বর্গফুট বা ৩.৯১ কাঠা
বা ০.০৬৫ একরাংশ
মৌজা খড়িয়া, সিট নং ৩৩ (ক)
ওয়ার্ড নং ০৫, জে, এল, নং ৭
আর, এস, খতিয়ান নং ২২৩৫
আর, এস, দাগ নং ২৯০
থানা কোতয়ালী, জেলা জলপাইগুড়ি
সমাজ পাড়া রোড এলাকাধীন
(মার্চেন্ট রোড হইতে সুনিতীবালা গার্লস স্কুল)

বরাবর "GOLDEN VALLEY CONSTRUCTION COMPANY", A Partnership Firm, having its Pan- AANFG9999F, সাকিন সমাজপাড়া, থানা কোতয়ালী, পোঃ ও জেলা জলপাইগুড়ি, পিন কোড নং - ৭৩৫১০১। পক্ষে পটিনারদ্বয় ১। শ্রী ধরম পাসমান (Permanent Account No. AKFPP0428E & Aadhaar No. 9239 7829 7724) পিতা শ্রী শ্রীভদ্র পাসমান ২। শ্রীমতি ফুলকুমারী পাসমান (Permanent Account No. BGBPP6167R & Aadhaar No 3558 0444 4017) স্বামী শ্রী ধরম পাসমান উভয়ের জাতি হিন্দু (ভারতীয় নাগরিক) পেশা ব্যবসা সাকিন জলপাইগুড়ি টাউন সমাজপাড়া, থানা কোতয়ালী, পোঃ ও জেলা জলপাইগুড়ি। পিন কোড নং - ৭৩৫১০১। কবলা গ্রহিতা বরাবরেণ্ড।

লিখিতং শ্রী ধরম পাসমান (Permanent Account No. AKFPP0428E & Aadhaar No. 9239 7829 7724) পিতা শ্রী শ্রীভদ্র পাসমান জাতি হিন্দু (ভারতীয় নাগরিক) পেশা ব্যবসা সাকিন জলপাইগুড়ি টাউন সমাজপাড়া, থানা কোতয়ালী, পোঃ ও জেলা জলপাইগুড়ি। পিন কোড নং - ৭৩৫১০১। কবলা দাতা।

কস্য জলপাইগুড়ি মিউনিসিপ্যালিটির ০৫ নং ওয়ার্ডের অন্তর্গত সমাজপাড়া স্থিত টাউন ল্যান্ড স্থিত বসত বাটার উপযোগী জমি জমা বিক্রয়ের সাফ কবলা পত্র মিদং কার্য্যধগে নিম্ন তপশীল বর্নিত জমি জমা যাহা আমি বিগত ইংরাজীর ১৯,০৫,২০১৭ / ২৪,০৫,২০১৭ তারিখের জলপাইগুড়ি এ্যাডিশনাল সদর সাব রেজেষ্টারী অফিসের ১ নং বহির ৭০১ নং

২৮
শ্রীমতি ফুলকুমারী
পাসমান

Dharam Prasad

সিডি ভলুমের ৩৬০৩৮ নং হইতে ৩৬০৫৩ নং পৃষ্ঠায় রেজিস্টারী কৃত ২৩৮২ নং কবলা দলিল মূলে ২৮১৫ বর্গফুট বা ৩.৯১ কাঠা বা ০.০৬৫ একরাংশ জমি শ্রীমতি টুলু সরকার হইতে খরিদ করিয়া মালিক দখলিকার আছি ও অদ্যবধি ভোগ দখল করিতেছি। এফনে আমার টাকার আবশ্যকে উক্ত প্রকারে প্রাপ্ত নিম্ন তপশীল বর্ণিত ২৮১৫ বর্গফুট বা ৩.৯১ কাঠা বা ০.০৬৫ একরাংশ জমি সম্পূর্ণ বিক্রয় করার প্রস্তাব করিলে এবং আপনাদের Construction Company উহা খরিদ করিতে সম্মত হইলে আপনাদের সহিত উক্ত জমির মোট মূল্য ৩০,৩১,০০০ টাকা ত্রিশ লক্ষ একত্রিশ হাজার টাকা স্থিরতরে অদ্য সাক্ষিগন সমক্ষে ধার্যকৃত মূল্যের সমুদয় ৩০,৩১,০০০ টাকা ত্রিশ লক্ষ একত্রিশ হাজার টাকা গ্রহন করিয়া ও বুঝিয়া পাইয়া নিম্ন তপশীল বর্ণিত আমার স্বত্ব দখলিয় জমি জমা মায় বৃক্ষাদি পঞমালা সহ আপনাদের নিকট বিক্রয় করিলাম আপনারা ~~অদ্যকার~~ তারিখ হইতে আমার এই বিক্রিত জমি জমাতে আমার যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান ও মালিক দখলিকার হইয়া নিজ নাম জারী ক্রমে দান বিক্রয়াদি সর্ব প্রকার হস্তান্তর ও রেহান বন্ধকাদি দায়াবদ্ধ করনের ক্ষমতায় চিরকাল পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকিবেন। তাহাতে আমার বা আমার অপর ওয়ারিশ জনগনের কাহারোও কোন প্রকার ওজর আপত্তি বা দাবি দাওয়া রহিল না। করিলেও তাহা সর্ব আদালতে অগ্রাহ্য ও বাতিল হইবে। ভবিষ্যতে আমার এই বিক্রিত জমি জমাতে কি ইহার কোন অংশ হইতে আমার কোন কৃত কার্যতায় বা স্বত্বের হীনতায় বা আমার অপর কোন শরিকত্ব হেতু আপনি বা আপনার এসাইন জনগন বেদখল হন বা হয়েন কি বেদখল করি বা করাই তাহা হইলে আইনতঃ বঞ্চনার দায়ে দন্ডনীয় হইব ও ইহাতে আপনাদের যে ক্ষতি হইবে তাহা পূরন সহ গৃহীত মূল্যের সমুদয় টাকা আমরা ফেরৎ দিব ও দিতে বাধ্য রহিলাম ও রহিল। এই বিক্রিত জমি জমা আমি সম্পূর্ণ নির্দায়, নির্দোষ ও মুক্ত অবস্থায় বিক্রয় করিলাম। এই বিক্রিত জমি জমাতে আমার যে স্বত্ব, স্বার্থ, ইষ্ট, লভ্য, দখল ও অধিকার যাহা ছিল বা আছে তাহা অদ্য হইতে সমুদয় আপনাদের উপর অর্পিল ও বর্তিল। এতদর্থে স্বেচ্ছায় সুস্থ শরীরে সরল মনে অত্র সাফ কবলা পত্র স্বাক্ষর ও সম্পাদন করিলাম। ইতি সন ১৪৩০ সাল বাংলা ৩ রা বৈশাখ ইংরাজীর ১৭,০৪,২০২৩ সতের, চার, দুই হাজার তেইশ।

বিক্রিত জমির তপশীল পরিচয়

জেলা ও সাব রেজেস্টারী অফিস জলপাইগুড়ি থানা কোতয়ালী পরগনা বৈকুণ্ঠপুর মৌজা খড়িয়া মধ্যে পশ্চিমবঙ্গ সরকার মালিকধীন জলপাইগুড়ি কালেকটর বাহাদুর পক্ষে বি, ব্রেল, এ্যান্ড এল, আর, ও সদর জলপাইগুড়ি অধিনে ৭ নং জে, এল, অর্ন্তগত রায়ত দখলি স্বত্বের রিভিশনাল সেটেলমেন্ট জরীপে ২২৩৫ নং দুই হাজার দুইশত পয়ত্রিশ নং খতিয়ান ভুক্ত ষোল

২৩
শ্রীমতি টুলু সরকার
প্রাপ্তকর্তা

Dharam Poshah

আনা বার্ষিক ২৮.৯৬ টাকা জমার ০.২২ একরাংশ জমি হইতে আমার উক্ত ২৩৮২ নং কবলা খরিদা হারাহারি বার্ষিক ১১.০০ টাকা জমার ২৮১৫ বর্গফুট বা ৩.৯১ কাঠা বা ০.০৬৫ একরাংশ জমি সম্পূর্ণ বিক্রয় করিলাম। প্রকাশ থাকে যে, বর্তমান ভূমি সংস্কার আইন অনুযায়ী সদর বি, এল, এ্যান্ড এল, আর, ও কর্তৃক বার্ষিক খাজনা যাহা ধার্য হইবে তাহাই প্রদেয়।

আর, এস, ৩৩ (ক) নং তেত্রিশ-এর(ক) নং সিটের আর, এস, ২৯০ নং দুইশত নব্বই নং দাগের জমি হইতে আমার কবলা খরিদা নিম্ন চৌহদ্দি ভুক্ত ২৮১৫ বর্গফুট বা ৩.৯১ কাঠা বা ০.০৬৫ একরাংশ জমি বিক্রিত বটে। জমির শ্রেণী ও ব্যবহার - বাস্তু এবং ফাঁকা জমি।

চৌহদ্দি : - উত্তরে : আপনাদের Construction Company -এর জমি এবং ১০'-০০" চওড়া প্রাইভেট প্যাসেজ সংলগ্ন ড্রেন, দক্ষিণে : শ্রী অজিত সরকারের জমি ও বসতি বাটি, পূর্বে : অদ্যকার কবলা খরিদা আপনাদের Construction Company -এর জমি এবং ১০'-০০" চওড়া প্রাইভেট প্যাসেজ সংলগ্ন ড্রেন, পশ্চিমে : শ্রীমতি রেনুকনা নাগের জমি, এই চৌহদ্দি মধ্যে উক্ত ২৮১৫ বর্গফুট বা ৩.৯১ কাঠা বা ০.০৬৫ একরাংশ জমি অবস্থিত বটে। যাহা জলপাইগুড়ি মিউনিসিপ্যালিটির ০৫ নং ওয়ার্ডের অন্তর্গত খালি জমি।

অএ দাখিলী নকসায় লাল রং এর সীমানার দ্বারা বিক্রিত জমি প্রদর্শিত হইল এবং ইহা মূল দলিলের অংশ রূপে গণ্য হইবে।

Golden Valley Construction Company
Dharam Poshah

Golden Valley Construction Company

কৃতান্ত কুমারী সাহা

-----Partner

Partner Dharam Poshah
দাতার স্বাক্ষর

গ্রহিতার স্বাক্ষর

ইসাদী :

1. Kartick Roy
(SRI KARTICK ROY)
Son of Sri Anil Chandra Roy
of Boalmari, P.O. Boalmari
P.S. Kotwali, District Jalpaiguri
Pin- 735122, West Bengal
Business by Occupation

দলিল মুশাবিদা কারক

রীতা সাহা

(শ্রীমতি রীতা সাহা)

এ্যাডভোকেট, জলপাইগুড়ি

এনরোলমেন্ট নম্বর

এফ-১১১৫/১০৯৭ অফ ২০০১

2. Pradip Kumar Saha
510 Late Dogesh Chandra Saha
of Temple Street, Jalpaiguri
P.O. P.S. & Dist. Jalpaiguri

টাইপ কারক

প্রদীপ কুমার সাহা

(শ্রী প্রদীপ কুমার সাহা)

জলপাইগুড়ি

AGENT

Thumb

Fore

Middle

Ring

Little

Left

Right



Handwritten name of the Agent

	Thumb	Fore	Middle	Ring	Little
Left					
Right					

Handwritten signature of the Agent

Signature

Photo

Left

Right



Handwritten name of the Agent

	Thumb	Fore	Middle	Ring	Little
Left					
Right					

Handwritten signature of the Agent

Signature

EXECUTANT

Left

Right



Handwritten name of the Agent

	Thumb	Fore	Middle	Ring	Little
Left					
Right					

Handwritten signature of the Agent

Signature

Photo

Left

Right

	Thumb	Fore	Middle	Ring	Little
Left					
Right					

Signature

Name & Finger Print of Identifier

L.T.I.



Signature... *Kartick Jay*

SKETCH MAP SHOWING THE LAND EXISTING POSITION TO BE SOLD

SCHEDULE OF THE LAND:-

MOUZA- KHARIA , J.L.NO.-07, SHEET NO.-33(KA), R.S.PLOT NO.-290

R.S.KHATIAN NO-2235, WARD NO.-05, HOLDING NO.-94/69

P.S.-KOTWALI , DIST.-JALPAIGURI

SOLD LAND AREA :- 2815 SQFT OR 3.91 KATHA OR 0.065 ACRES

NAME OF THE PURCHASER:-

GOLDEN VALLEY CONSTRUCTION COMPANY

REPRESENTED BY ITS PARTNERS

1. SRI. DHARAM PASMAN

S/O. SRI. SREEBHADRA PASMAN

2. SMT. FULKUMARI PASMAN

W/O. SRI. DHARAM PASMAN

AT. SAMAJ PARA

P.S.- KOTWALI, DIST.- JALPAIGURI-735101

NAME OF THE SELLER:-

SRI. DHARAM PASMAN

S/O. SRI. SRIBHADRA PASMAN

AT. SAMAJ PARA, P.S.-KOTWALI

DIST.-JALPAIGURI-735101



30' WIDE MUNICIPAL METAL ROAD WITH DRAIN

LAND OF UNITED COMMERCIAL BANK

LAND OF GOLDEN VALLEY CONSTRUCTION COMPANY

LAND OF GOLDEN VALLEY CONSTRUCTION COMPANY

LAND OF GOLDEN VALLEY CONSTRUCTION COMPANY

LAND OF REJUNAKANNAN

LAND OF AJIT SARKAR

LAND & HOUSE OF AMARESH GHOSH

TODAY PURCHAS LAND OF GOLDEN VALLEY CONSTRUCTION COMPANY

SOLD FLAT OF ANANDA GHOSH & OTHERS

LAND OF AJIT SARKAR

Golden Valley Construction Company

Dharam Pasmann

Partner

Golden Valley Construction Company

धरम कुमार शिवाजी

Partner

SIGN. OF THE SELLER

SIGN. OF THE PURCHASER



R.S. MOUZA MAP

Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp
Revenue
GRIPS eChallan



192023240017686028

GRN Details

GRN: 192023240017686028 Payment Mode: SBI Epay
GRN Date: 17/04/2023 13:13:19 Bank/Gateway: SBIEpay Payment Gateway
BRN : 2181494821715 BRN Date: 17/04/2023 13:13:36
Gateway Ref ID: 925144816 Method: Axis Bank-Retail NB
GRIPS Payment ID: 170420232001768601 Payment Init. Date: 17/04/2023 13:13:19
Payment Status: Successful Payment Ref. No: 2000954646/2/2023
[Query No*/Query Year]

Depositor Details

Depositor's Name: Mr GOLDEN VALLEY CONSTRUCTION COMPANY
Address: JAL
Mobile: 8670231871
Period From (dd/mm/yyyy): 17/04/2023
Period To (dd/mm/yyyy): 17/04/2023
Payment Ref ID: 2000954646/2/2023
Dept Ref ID/DRN: 2000954646/2/2023

Payment Details

Sl. No.	Payment Ref No	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount (₹)
1	2000954646/2/2023	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	116240
2	2000954646/2/2023	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	30310
			Total	146550

IN WORDS: ONE LAKH FORTY SIX THOUSAND FIVE HUNDRED FIFTY ONLY.

PAID

Major Information of the Deed



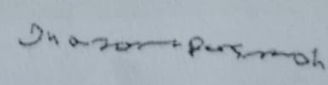
Deed No :	I-0701-01806/2023	Date of Registration	17/04/2023
Query No / Year	0701-2000954646/2023	Office where deed is registered	
Query Date	13/04/2023 10:26:54 AM	A.D.S.R. JALPAIGURI, District: Jalpaiguri	
Applicant Name, Address & Other Details	Rita Saha Jalpaiguri, Thana : Jalpaiguri, District : Jalpaiguri, WEST BENGAL, Mobile No. : 8670231871, Status : Advocate		
Transaction	Additional Transaction		
[0101] Sale, Sale Document			
Set Forth value	Market Value		
Rs. 30,31,000/-	Rs. 30,31,000/-		
Stampduty Paid(SD)	Registration Fee Paid		
Rs. 1,21,240/- (Article:23)	Rs. 30,310/- (Article:A(1))		
Remarks	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)		

Land Details :

District: Jalpaiguri, P.S:- Jalpaiguri, Municipality: JALPAIGURI, Road: SAMAJ PARA ROAD, Road Zone : (MARCHANT ROAD -- SUNITI BALA SCHOOL) , Mouza: Khariya Sheet No-33(K), JI No: 7, Pin Code : 735101

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Use Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	RS-290	RS-2235	Bastu	Bastu	3.91 Katha	30,31,000/-	30,31,000/-	Width of Approach Road: 10 Ft., Adjacent to Metal Road,
Grand Total :					6.4515Dec	30,31,000 /-	30,31,000 /-	

Seller Details :







SI No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	Name	Photo	Finger Print	Signature
	Mr Dharam Paskan (Presentant) Son of Mr Sribhadra Paskan Executed by: Self, Date of Execution: 17/04/2023 , Admitted by: Self, Date of Admission: 17/04/2023 ,Place : Office	 <small>17/04/2023</small>	 <small>LTI 17/04/2023</small>	 <small>17/04/2023</small>

Samaj Para, City:- Jalpaiguri, P.O:- Jalpaiguri, P.S:-Jalpaiguri, District:-Jalpaiguri, West Bengal, India, PIN:- 735101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: AKxxxxxx8E, Aadhaar No: 92xxxxxxxx7724, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 17/04/2023
 , Admitted by: Self, Date of Admission: 17/04/2023 ,Place : Office


Buyer Details :

SI No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	GOLDEN VALLEY Construction Company Samaj Para, City:- Jalpaiguri, P.O:- Jalpaiguri, P.S:-Jalpaiguri, District:-Jalpaiguri, West Bengal, India, PIN:- 735101 , PAN No.:: AAxxxxxx9F,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Organization, Executed by: Representative

Representative Details :

SI No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	Name	Photo	Finger Print	Signature
	Mr Dharam Pasman Son of Mr Sribhadra Pasman Date of Execution - 17/04/2023, , Admitted by: Self, Date of Admission: 17/04/2023, Place of Admission of Execution: Office			
		Apr 17 2023 4:04PM	LTI 17/04/2023	17/04/2023
	Samaj Para, City:- Jalpaiguri, P.O:- Jalpaiguri, P.S:-Jalpaiguri, District:-Jalpaiguri, West Bengal, India, PIN:- 735101, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , Aadhaar No: 92xxxxxxxx7724 Status : Representative, Representative of : GOLDEN VALLEY Construction Company (as Partner)			
2	Name	Photo	Finger Print	Signature
	Mrs Fulkumari Pasman Wife of Mr Dharam Pasman Date of Execution - 17/04/2023, , Admitted by: Self, Date of Admission: 17/04/2023, Place of Admission of Execution: Office			
		Apr 17 2023 4:05PM	LTI 17/04/2023	17/04/2023
	Samaj Para, City:- Jalpaiguri, P.O:- Jalpaiguri, P.S:-Jalpaiguri, District:-Jalpaiguri, West Bengal, India, PIN:- 735101, Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , Aadhaar No: 35xxxxxxxx4017 Status : Representative, Representative of : GOLDEN VALLEY Construction Company (as Partner)			

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
Mr Kartick Roy Son of Mr Anil Ch Roy Village:- Boalmari, P.O:- Boalmari, P.S:- Jalpaiguri, District:-Jalpaiguri, West Bengal, India, PIN - 735122			

17/04/2023

17/04/2023

17/04/2023

Officer Of Mr Dharam Pasman, Mr Dharam Pasman, Mrs Fulkumari Pasman

Transfer of property for L1

Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Mr Dharam Pasman	GOLDEN VALLEY Construction Company-6.4515 Dec

17-04-2023

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 14:00 hrs on 17-04-2023, at the Office of the A.D.S.R. JALPAIGURI by Mr Dharam Pasman ,Executant.

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 30,31,000/-

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 17/04/2023 by Mr Dharam Pasman, Son of Mr Sribhadra Pasman, Samaj Para, P.O: Jalpaiguri, Thana: Jalpaiguri, , City/Town: JALPAIGURI, Jalpaiguri, WEST BENGAL, India, PIN - 735101, by caste Hindu, by Profession Business

Identified by Mr Kartick Roy, , Son of Mr Anil Ch Roy, P.O: Boalmari, Thana: Jalpaiguri, , Jalpaiguri, WEST BENGAL, India, PIN - 735122, by caste Hindu, by profession Business

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962) [Representative]

Execution is admitted on 17-04-2023 by Mr Dharam Pasman, Partner, GOLDEN VALLEY Construction Company (Partnership Firm), Samaj Para, City:- Jalpaiguri, P.O:- Jalpaiguri, P.S:-Jalpaiguri, District:-Jalpaiguri, West Bengal, India, PIN:- 735101

Identified by Mr Kartick Roy, , Son of Mr Anil Ch Roy, P.O: Boalmari, Thana: Jalpaiguri, , Jalpaiguri, WEST BENGAL, India, PIN - 735122, by caste Hindu, by profession Business

Execution is admitted on 17-04-2023 by Mrs Fulkumari Pasman, Partner, GOLDEN VALLEY Construction Company (Partnership Firm), Samaj Para, City:- Jalpaiguri, P.O:- Jalpaiguri, P.S:-Jalpaiguri, District:-Jalpaiguri, West Bengal, India, PIN:- 735101

Identified by Mr Kartick Roy, , Son of Mr Anil Ch Roy, P.O: Boalmari, Thana: Jalpaiguri, , Jalpaiguri, WEST BENGAL, India, PIN - 735122, by caste Hindu, by profession Business

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 30,310.00/- (A(1) = Rs 30,310.00/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0.00/-, by online = Rs 30,310/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 17/04/2023 1:13PM with Govt. Ref. No: 192023240017686028 on 17-04-2023, Amount Rs: 30,310/-, Bank: SBI EPay (SBlePay), Ref. No. 2181494821715 on 17-04-2023, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

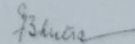
Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 1,21,240/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000.00/-, by online = Rs 1,16,240/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Impressed, Serial no 174, Amount: Rs.5,000.00/-, Date of Purchase: 17/04/2023, Vendor name: S Goswami

2. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10.00/-

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 17/04/2023 1:13PM with Govt. Ref. No: 192023240017686028 on 17-04-2023, Amount Rs: 1,16,240/-, Bank: SBI EPay (SBlePay), Ref. No. 2181494821715 on 17-04-2023, Head of Account 0030-02-103-003-02



Tshering Pema Bhutia
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. JALPAIGURI
Jalpaiguri, West Bengal

icate of Registration under section 60 and Rule 69.
Registered in Book - I
Volume number 0701-2023, Page from 32517 to 32530
Serial No 070101806 for the year 2023.



Tshering Pema Bhutia

Digitally signed by TSHERING PEMA
BHUTIA
Date: 2023.04.18 16:34:40 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Tshering Pema Bhutia) 2023/04/18 04:34:40 PM
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. JALPAIGURI
West Bengal.

(This document is digitally signed.)